



Appartement - MOLSHEIM

MOLSHEIM 67120

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 387 € TTC

Guy HOQUET
MOLSHEIM

9 avenue de la Gare
67120 MOLSHEIM

0388046854

Appartement - MOLSHEIM

EN EXCLUSIVITÉ !

À LOUER - MOLSHEIM (67120) appartement 2 pièces de 55m² situé au 2ème étage comprenant : une cuisine aménagée et ouverte sur le salon, chambre, une salle d'eau et un WC. Une cave complète ce bien

Parking public à proximité

Cet appartement a un indice DPE de classe D (219 kWh/m² annuels). Quant à l'indice GES, il est de catégorie D, gaz à effet de serre (45 Kg CO₂/m²/an).

Loyer : 600 € - Charges : 20 € - Honoraires à la charge du locataire : 387 €

55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	0.5 km
Accès Bus	0.5 min
Accès Ecole	0.5 min
Accès Gare	0.5 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.65 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-03 02:13:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

