



## Terrain Lutzelhouse 13.88 ares

LUTZELHOUSE 67130

**99 000 € \***

\* 99 000 € honoraires inclus  
90 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 10% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MOLSHEIM**

9 avenue de la Gare  
67120 MOLSHEIM

**0388046854**

## Terrain Lutzelhouse 13.88 ares

Si vous souhaitez construire une maison avec une vue imprenable sur les montagnes, alors ce terrain bien exposé Sud-Est en zone constructible pourra vous séduire. Même si ce terrain est en pente, sa taille et son emplacement permet de beaux aménagements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**1388 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1 km
Accès Ecole	0.5 min

Accès Gare

1 min

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

