



Maisons Lutzelhouse 6 pièce(s) 45.68 m2

LUTZELHOUSE 67130

99 000 € *

* 99 000 € honoraires inclus
90 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET
MOLSHEIM

9 avenue de la Gare
67120 MOLSHEIM

0388046854

Maisons Lutzelhouse 6 pièce(s) 45.68 m2

A 20 minutes de Molsheim, à Lutzelhouse cet ensemble immobilier se compose de deux petites maisons idéal pour les week end à la campagne.

La première se compose d'un séjour, une entrée, une salle d'eau et deux chambres.

La deuxième se compose d'une cuisine, 3 pièces et une véranda.

En bordure de forêt avec une superbe vue sur la vallée de la Bruche, dans un havre de paix, après une rénovation ces maisons deviendront un lieu magnifique pour des gîtes ou une habitation proche de la nature.

Le tout sur un terrain de 23.41 ares.

45.68 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Commerces 0.8 km

Distance Train	1.2 km
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

