GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MOLSHEIM 67120

DORLISHEIM appartement 3 pièces

MOLSHEIM 67120

176 550 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOLSHEIM

9 avenue de la Gare
67120 MOLSHEIM

0388046854

DORLISHEIM appartement 3 pièces

EN EXCLUSIVITE à Dorlisheim
A 5 min de Molsheim, proche du centre ville, de la gare et de toutes les commodités, au premier étage, ce bel appartement de 3 pièces en duplex se situe dans une petite copropriété.
Ce bien vous propose au premier niveau une entrée, une cuisine équipée ouverte sur salon séjour, une salle d'eau, un wc séparé.
A l'étage, un dégagement dessert deux chambres et un dressing.
Ce bien dispose aussi d'un jardin au fond de la cour et d'un garage avec porte électrique et un grenier.
DPE en D.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

70.13 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Distance Train	0.5 km
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	1448 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre garages/Box	1

Gardien	Non
Date ERP	2025-01-02 04:55:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

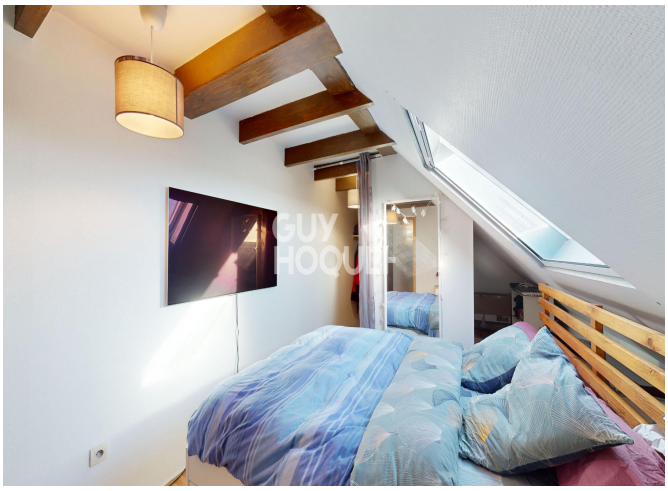
DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET